

ДОГОВОР № 20.0300.2809.23
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

г. Улан-Удэ

" ____ " _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Россети Сибирь» (ПАО «Россети Сибирь»), именуемое в дальнейшем **Сетевой организацией**, в лице директора филиала ПАО "Россети Сибирь" - "Бурятэнерго" **Козлова Сергея Юрьевича**, действующего (-ей) на основании доверенности № 00/65 от 15.04.2022г., с одной стороны, и **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ БАЗОВЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ ИМЕНИ Э.Р. РАДНАЕВА"** (ОГРН/ОГРИП 1080326005100), в лице Директора **Замбаловой Светланы Доржиевны**, действующего на основании Устава, именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем **Заявителем**, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору **Сетевая организация** принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** (далее - технологическое присоединение) "Учебный корпус со спортзалом и столовой для ГАПОУ "Республиканский базовый медицинский колледж им. Э.Р. Раднаева"", в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **384,56 кВт**;
- категория надежности **вторая**;
- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **0,4** кВт;
- максимальная мощность ранее присоединённых энергопринимающих устройств **отсутствует**.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения ""Учебный корпус со спортзалом и столовой для ГАПОУ "Республиканский базовый медицинский колледж им. Э.Р. Раднаева"", расположенного (который будет располагаться) по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, Городской округ город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, уч. 13, кадастровый номер земельного участка 03:24:033503:644.

3. Точка (и) присоединения указана (ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается (ются) на расстоянии не далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка **Заявителя**, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 год со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. **Сетевая организация** обязуется:

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на **Сетевую организацию** мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства **Заявителя**, указанные в технических условиях;

- в течение 10 дней со дня уведомления **Заявителем Сетевой организации** о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий **Заявителем**;

- принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств **Заявителя** должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

- не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня уведомления **Заявителем** о получении разрешения уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов **Заявителя**, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств **Заявителя** к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии **Заявителя** акт об осуществлении технологического присоединения и направить его **Заявителю**.

7. **Сетевая организация** при невыполнении **Заявителем** технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению **Заявителя** продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. **Заявитель** обязуется:

- надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению

возложенных на **Заявителя** мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства **Заявителя**, указанные в технических условиях;

- после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка **Заявителя**, предусмотренных техническими условиями, уведомить **Сетевую организацию** о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

- принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

- получить разрешение уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов;

- после осуществления **Сетевой организацией** фактического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения указанных актов от **Сетевой организации**;

- надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

- уведомить **Сетевую организацию** о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. **Заявитель** вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в **Сетевую организацию** с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Республиканской службы по тарифам Республики Бурятия от 17.11.2022г № 1/23 с изменениями, внесенными Приказом Республиканской службы по тарифам Республики Бурятия от 02.02.2023г № 1/1, от 17.02.2023г № 1/2, от 16.03.2023г № 1/4, от 20.06.2023г № 1/11, от 07.07.2023г № 1/13 и составляет 17401945,27 руб. (Семнадцать миллионов четыреста одна тысяча девятьсот сорок пять рублей 27 копеек), в том числе НДС 20% в сумме 2900324,21 руб. (Два миллиона девятьсот тысяч триста двадцать четыре рубля 21 копейка).

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется **Заявителем** в следующем порядке:

- 10 % платы за технологическое присоединение в размере 1740194,53 руб. (Один миллион семьсот сорок тысяч сто девяносто четыре рубля 53 копейки), в том числе НДС 20 % в сумме 290032,42 руб. (Двести девяносто тысяч тридцать два рубля 42 копейки) вносятся в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты заключения договора;

- 30 % платы за технологическое присоединение в размере 5220583,58 руб. (Пять миллионов двести двадцать тысяч пятьсот восемьдесят три рубля 58 копеек), в том числе НДС 20 % в сумме 870097,26 руб. (Восемьсот семьдесят тысяч девятьсот семь рублей 26 копеек) вносятся в течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня заключения договора;

- 20 % платы за технологическое присоединение в размере 3480389,05 руб. (Три миллиона четыреста восемьдесят тысяч триста восемьдесят девять рублей 05 копеек), в том числе НДС 20 % в сумме 580064,84 руб. (Пятьсот восемьдесят тысяч шестьдесят четыре рубля 84 копейки) вносятся в течение 180 (ста восьмидесяти) дней со дня заключения договора;

- 30 % платы за технологическое присоединение в размере 5220583,58 руб. (Пять миллионов двести двадцать тысяч пятьсот восемьдесят три рубля 58 копеек), в том числе НДС 20 % в сумме 870097,26 руб. (Восемьсот семьдесят тысяч девятьсот семь рублей 26 копеек) вносятся в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня фактического присоединения;

- 10 % платы за технологическое присоединение в размере 1740194,53 руб. (Один миллион семьсот сорок тысяч сто девяносто четыре рубля 53 копейки), в том числе НДС 20 % в сумме 290032,43 руб. (Двести девяносто тысяч тридцать два рубля 43 копейки) вносятся в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства **Заявителя** по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет **Сетевой организации**.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. **Заявитель** несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя**.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. **Заявитель** вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение **Заявителем** установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного **Заявителем** срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению **Заявителем** не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного **Заявителем** экземпляра настоящего договора в **Сетевую организацию**.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

ПАО «Россети Сибирь»
Юр. адрес: 660021, г. Красноярск, ул. Бограда,
144-А
Филиал ПАО "Россети Сибирь" - "Бурятэнерго"
Факт. адрес: 670034, г. Улан-Удэ, пр. им. 50-
летия Октября, 28,
ИНН 2460069527
Банк получателя: Красноярское отделение №
8646 Сбербанка России
Р/сч.: 40702810831000011698
Корр.сч 301018108000000000627
БИК 040407627
Получатель платежа: ПАО «Россети Сибирь»

Директор филиала ПАО «Россети Сибирь» -
«Бурятэнерго»

_____/ С. Ю. Козлов/

Заявитель:

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ БАЗОВЫЙ
МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ ИМЕНИ Э.Р.
РАДНАЕВА"
Юр. адрес: 670031, Республика Бурятия, г Улан-Удэ,
ул. Терешковой, 13
ИНН 0323340300
КПП 032301001
ОГРН 1080326005100

Директор

_____/С. Д. Замбалова/